



**PROTOCOLLO D'INTESA TRA L'ENTE PARCO NAZIONALE DEL CIRCEO E IL COMUNE DI PONZA
PER LA PROMOZIONE DI ATTIVITA' DI TUTELA E VALORIZZAZIONE SULL'ISOLA DI ZANNONE
(Art. 1 e 2 della Legge n 394/91 e del D.P.R. 4.4.2005)**

PREMESSO

Che il Parco Nazionale del Circeo è stato costituito con L. 285/1934;

Che l'Isola di Zannone è stata inserita nel territorio del Parco Nazionale del Circeo con D.M. del 23.1.1979;

Che l'Ente Parco Nazionale del Circeo è stato istituito con D.P.R. 4.4.2005;

Che l'Isola di Zannone rientra nel Parco Nazionale del Circeo e ricade nel territorio del Comune di Ponza;

Richiamate le linee guida del Piano del Parco adottato dalla Regione Lazio (Deliberazione Giunta Regionale - numero 427 del 25/07/2017) e in via di approvazione definitiva, e le controdeduzioni formulate al riguardo dall'Amministrazione in ordine al medesimo, che prevedono una efficace salvaguardia degli ecosistemi dell'Isola - tutelati a livello nazionale ed internazionale - garantendo al contempo gli obiettivi che la legge pone in capo all'Ente Parco, ovvero una fruizione controllata dei beni naturalistici che deve avvenire nel rispetto di quelle che sono le obiettive esigenze della comunità civica, in considerazione del difficile momento economico che sta affrontando il Paese, affinché il territorio dell'Isola di Zannone rappresenti per la stessa una vera e propria risorsa;

Considerato, a tal proposito, che appare prioritaria, la necessità di dotare l'isola di Zannone di alcune piccole strutture - pontile galleggiante stagionale per l'approdo, campo boe, strutture per la vista - utilizzando e riqualificando gli immobili esistenti e senza in alcun modo alterare lo stato dei luoghi;

Sottolineato che l'Ente Parco ed il Comune di Ponza concordano sulla necessità di rendere più agevole e sicura la visita all'Isola di Zannone, attraverso la sentieristica esistente;

È quindi Intenzione del Comune di Ponza e dell'Ente Parco Nazionale del Circeo procedere con accordo che garantisca una serie di azioni ed investimenti sull'Isola di Zannone, con particolare riferimento alle proprietà comunali, su di essa presenti, con un programma di investimenti finanziato dall'Ente Parco Nazionale del Circeo, ovvero attraverso il reperimento di ulteriori risorse da investire sui beni immobili presenti sull'Isola

di Zannone, onde armonizzare compiutamente le azioni di conservazione e tutela della biodiversità con quelle della ricerca, dell'educazione e di uno sviluppo turistico ecologicamente sostenibile;

Visto l'art. 15, commi 1 e 2 della legge 241/90 e s.m.i, che prevede che anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune, e che per detti accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'articolo 11, commi 2 e 3 della stessa legge n. 241/90;

Viste le risultanze del tavolo tecnico svoltosi tra il Comune di Ponza e l'Ente Parco nell'ultimo periodo;

Considerato che le Amministrazioni hanno interesse a definire con il presente protocollo le problematiche insorte in merito alla conduzione dell'isola di Zannone e degli immobili di proprietà comunale siti al suo interno oltre qualsiasi possibile ulteriore contenzioso derivante dalla medesima;

Considerato l'“Atto d'indirizzo programmatico e definizione degli obiettivi - Bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021-2023”, approvato dal CD dell'Ente Parco con delibera n. 13 del 16/09/2020 da cui, nella parte 4, emergono indicazioni e proposte di impegno da parte del Parco verso l'Isola, specificatamente sulla gestione e valorizzazione di questa, prevedendo quindi un investimento in conto capitale da definire all'interno dei bilanci di previsione in accordo tra le parti.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

TRA

Il Comune di Ponza, rappresentato dal Sindaco, Dr. Francesco Ferraiuolo nato a Ponza il 01/12/1943 e residente per la carica presso il Municipio di Ponza, a tanto autorizzato in virtù della Delibera di Consiglio Comunale ;

E

L'Ente Parco Nazionale del Circeo, rappresentato dal Presidente Dr. Antonio Ricciardi nato a Napoli il 17/02/1953 e residente per la carica presso la sede legale dell'Ente Parco Nazionale del Circeo, Via Carlo Alberto 104, 04016 Sabaudia (LT);

Si conviene quanto segue:

Art. 1- Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo.

Art. 2 - Finalità

Il presente protocollo di intesa ha come finalità quella di tutelare e la valorizzare i beni naturalistici e culturali dell'Isola di Zannone ai sensi di quanto previsto dagli art. 1 e 2 della Legge n 394/91 e del D.P.R. 4.4.2005, oltre che di perseguire gli obiettivi di sviluppo sostenibili della comunità locale di Ponza, che rientrano tra gli scopi primari dell'Ente Parco.

Nello specifico il presente protocollo di intesa rappresenta una anticipazione delle previsioni comunque inserite all'interno del Piano del Parco, già adottato con Deliberazione Giunta Regionale - numero 427 del

25/07/2017 e attualmente in fase di approvazione e che prevedono - al fine di garantire la migliore salvaguardia degli ecosistemi dell'Isola tutelati a livello nazionale ed internazionale - una fruizione controllata dei beni naturalistici, garantendo nel contempo gli obiettivi che la legge pone in capo all'Ente Parco vale a dire un compiuto sviluppo sostenibile del suo territorio, nel rispetto della sua vocazione essenzialmente turistico-recettiva.

L'Ente Parco ed il Comune di Ponza concordano, sulla necessità di rendere più facile, meno difficoltosa e sicura la visita e la fruizione del territorio all'Isola di Zannone, che dovrà avvenire utilizzando la sentieristica già esistente, oltre che del suo specchio acqueo.

In questa ottica appare necessario dotare l'isola di Zannone di alcune piccole strutture, quali ad esempio un pontile galleggiante stagionale ed un campo boe, quali punti di ormeggio per le imbarcazioni da diporto, senza, in alcun modo, alterare lo stato dei luoghi, di servizio della navigazione, al fine di procedere ad una compiuta la valorizzazione dell'isola e del suo patrimonio immobiliare.

I servizi di accoglienza potranno utilizzare come punto di ricezione, previa verifica e certificazione tecnica e geologica, la piccola grotta sita presso l'approdo in località "Il Varo".

La governance del presente atto di protocollo e dei successivi provvedimenti conseguenti e/o collegati, sarà gestita dal tavolo tecnico costituito tra il Comune di Ponza e l'Ente Parco.

Art. 3 - Impegni dell'Ente Parco Nazionale del Circeo

L'Ente Parco Nazionale del Circeo, al fine dell'attuazione del presente accordo - visto il precedente rapporto intercorrente tra il Comune di Ponza, il CNR e il CFS, teso alla gestione e all'utilizzo per i fini istituzionali del Parco Nazionale del Circeo di alcuni immobili e terreni presenti nell'isola di Zannone, si impegna ad ampliare l'ambito collaborativo ed a favorire azioni, interventi e progetti di investimento come meglio appresso descritti:

- 1.1 La progettazione e realizzazione, di concerto con il Comune di Ponza, di interventi tesi a verificare la conservazione del territorio dell'isola, con il coinvolgimento della Regione Lazio, dell'area P.A.I., avviando l'iter per la messa in sicurezza dei punti che presentino criticità di natura geologica e rischi di natura franosa;
- 1.2 Lo studio di fattibilità e di conseguenza la progettazione esecutiva per la sua realizzazione - tenuto conto degli strumenti di tutela che insistono sull'isola di Zannone - di un punto di attracco alla medesima, in Loc. Il Varo, anche attraverso la compartecipazione anche con altri Enti, oltre che di punti di ormeggio, quali un pontile galleggiante ed un campo boe, a servizio della diportistica, valorizzando turisticamente la recettività del sito;
- 1.3 Sostituzione della tabellonistica informativa presente sull'Isola danneggiata e miglioramento di questa con particolare riguardo alla sentieristica, secondo il modello già attuato per il promontorio del Circeo;
- 1.4 La predisposizione di iniziative rivolte alle scuole ed agli studenti di Ponza, sia con lezioni in aula che dirette in loco, volte a conoscere il patrimonio naturalistico e storico dell'isola di Zannone e farne percepire il valore, la necessità della sua tutela, anche attraverso la realizzazione di supporti informativi e digitali;
- 1.5 Avviare un maggiore e condiviso utilizzo dell'Edificio demaniale de "Il Faro" d'accordo con il Demanio dello Stato e il soggetto gestore, per permetterne una fruizione guidata di scuole ed escursionisti e per la realizzazione di uno spazio informativo/didattico;

1.6 Organizzazione di un nuovo corso di aggiornamento e formazione specifico nel campo del turismo sostenibile legato ai valori naturalistici e alla presenza del Parco Nazionale del Circeo, indirizzata prevalentemente agli studenti e i residenti nel Comune di Ponza, ed anche più in generale a guide, agli operatori turistici, pesca-turistici o del diving ponzesi, che intendano organizzare e promuovere visite all'isola di Zannone, attraverso accordi e incentivi per la promozione di una fruizione sostenibile;

1.7 Supportare l'Amministrazione Comunale di Ponza nell'attività di recupero del suo patrimonio immobiliare presente sull'isola, con particolare riferimento alla "Casa di Caccia", la cui ristrutturazione e la sua conseguente utilizzazione dovrà avvenire nel rispetto della tutela del territorio ma anche della vocazione turistico-recettiva del medesimo, onde poter rappresentare anche un volano economico per la comunità ponzese. A tal proposito si conviene che la destinazione da conferire alla stessa ed alle sue pertinenze sarà determinata insindacabilmente dall'Ente Comunale nel rispetto della tutela dell'ambiente, così come il suo eventuale affidamento a terzi ;

1.8 Favorire la gestione e il controllo del flusso di visitatori attraverso la ricerca sul territorio di soggetti con adeguata professionalità, attraverso le procedure previste dalla legge;

I servizi di accoglienza potranno utilizzare come punto di ricezione - previa verifica VINCA e PAI - la piccola grotta sita presso l'approdo in località "Il Varo".

L'Ente Parco Nazionale del Circeo si impegna a garantire la promozione di campi scientifici di inanellamento degli uccelli migratori sull'Isola di Zannone, gestito con personale riconosciuto dall'ex-Istituto Nazionale della Fauna Selvatica (ora ISPRA) e di attività di ricerca di Università degli Studi e di altri Istituti. Queste attività potranno essere aperte alla frequentazione, laddove possibile e in modo concordato, dalle scuole di Ponza, da associazioni e dai cittadini che intendessero visitare i siti delle operazioni per condividere le finalità e i risultati delle attività, concordando assieme le modalità gestionali sulla recettività turistica.

Inoltre sarà garantita una funzionale ed efficace presenza del Raggruppamento Carabinieri Parchi PN Circeo per garantire una adeguata attività di controllo e sorveglianza anche per la sicurezza al pubblico.

Sulla base del rapporto di collaborazione in essere con il Reparto Carabinieri Biodiversità di Fogliano (che conserva una base operativa in concessione dal Demanio Marittimo presso il sito del "Faro"), sarà garantita una manutenzione ordinaria della sentieristica e degli edifici in loro gestione oltreché un supporto di competenza su progettualità specifiche e concordate.

Onde favorire dette iniziative e la valorizzazione del patrimonio dell'isola, L'Ente Parco mette a disposizione del Comune un piano di finanziamento, distribuito nel prossimo triennio così modulato, suscettibile peraltro di integrazione:

Anno 2020 - € 75.000,00 euro

Anno 2021 - € 100.000,00 euro

Anno 2022 - € 100.000,00 euro

Anno 2023 - € 100.000,00 euro

L'erogazione di detti importi, basa su progetti condivisi, avverrà secondo le seguenti modalità.

La prima rata di € 75.000,00 = (settantacinquemila/00), verrà sostenuta entro il 31.12.2020 attraverso l'affidamento da parte dell'Ente Parco degli incarichi professionali, tesi alla progettazione necessaria al recupero degli eventi franosi che hanno interessato varie località tra cui "Il Varo" ed ad un'ipotesi esecutiva di un punto di attracco nella zona, e di quelli che hanno riguardato la "Casa di Caccia", con conseguente

elaborazione di un progetto esecutivo degli interventi da eseguire onde ottenere la messa in sicurezza anche di detto sito.

Resta inteso che in caso di mancato affidamento di detti incarichi la suddetta somma verrà messa a disposizione dell'Amministrazione per dare corso a dette attività entro il 31.1.2021.

Per quanto riguarda gli ulteriori ratei di € 100.000,00 = (centomila/00) saranno messi a disposizione del Comune di Ponza entro il 30.6. di ciascuno degli anni 2021; 2022 e 2023, per la realizzazione di specifici progetti dal medesimo proposti nel tavolo tecnico istituzionalizzato tra le parti di cui in premessa.

Art. 4 - Impegni del Comune di Ponza

Il Comune di Ponza, a seguito degli impegni assunti dall'Ente Parco Nazionale del Circeo si impegna a supportare l'Ente Parco Nazionale del Circeo nella ricerca di finanziamenti pubblici necessari per dare corso ad un radicale intervento di restauro conservativo e manutentivo dell'immobile "Casa del Guardiano" Ex Casa di Caccia;

Supportare l'Ente Parco Nazionale del Circeo, per quanto di propria competenza, nell'organizzare le attività sull'Isola di Zannone, nel trovare i necessari contatti con la comunità isolana per le attività previste, nonché ad ottenere le necessarie autorizzazioni per le strutture previste dal presente accordo.

Proporre nell'ambito dell'istituito Tavolo Tecnico tutte le ipotesi progettuali predisposte per l'impiego delle richiamate somme messe a disposizione per il miglioramento del territorio dell'Isola.

Art.5 – Contenzioso

Con l'approvazione del presente protocollo le parti procedono alla definizione del contenzioso intervenuto tra le stesse e scaturente dalla conduzione dell'Isola di Zannone e degli immobili di proprietà comunale presenti sul medesimo, dichiarando che con la corresponsione della somma convenuta di € 375.000,00=, non hanno più nulla a che pretendere l'una dall'altra in ragione delle pretese derivanti da detto rapporto.

Art.6 - Durata

Il presente accordo ha valenza dal giorno della sottoscrizione, e durata di tre (3) anni. Alla scadenza di ogni anno precedentemente all'approvazione del Bilancio di previsione, l'Ente Parco e il Comune di Ponza valuteranno congiuntamente i risultati della sperimentazione e valuteranno ulteriori iniziative congiunte per l'attuazione delle finalità istituzionali dei due Enti. Eventuali modifiche ed integrazioni saranno oggetto di approvazione da parte del Consiglio Direttivo e del Consiglio Comunale.

Per il Comune di Ponza

Il Sindaco

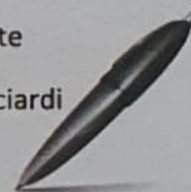
Francesco Ferraiuolo

Firmato digitalmente da
Francesco Ferraiuolo
CN = Ferraiuolo
Francesco
SerialNumber =
TINIT-FRRFNC43T01G8
71T
C = IT

Per l'Ente Parco Nazionale del Circeo

Il Presidente

Antonio Ricciardi



Firmato digitalmente da:
RICCIARDI ANTONIO
Firmato il
23/12/2020 13:00
Serial Certificate
CN = Ricciardi, O = Circeo, OU = Circeo, C = IT
Valido dal 28/11/2019 al
23/11/2022
ArubaPEC S.p.A.
NG CA 3

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate. Detta modalità sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.