



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane – 04027 - Ponza (LT)

Tel. 0771/80108 – Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

- SETTORE LAVORI PUBBLICI - DETERMINAZIONE

N. 78 S/LL.PP.	OGGETTO: Approvazione lettera di invito mediante dialogo competitivo, per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro".
Del 19.06.2015	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

Che la produzione, distribuzione e vendita dell'energia elettrica sull'Isola di Ponza è attualmente gestita dalla Società Elettrica Ponzese SEP S.p.A. mediante una rete di bassa tensione di circa 18 Km, quasi completamente interrata, ri. 19 cabine di trasformazione, con 3.230 utenze e una superficie servita di circa 7 Km².

Che la suddetta società detiene la concessione dello Stato per la distribuzione di energia elettrica sull'isola fino al 2030.

Che la produzione di energia elettrica a Ponza negli ultimi anni era assicurata da n. 2 siti, il primo in località Giancos e il secondo in località Le Fornia, ma che dal 14.12.2011 la Provincia di Latina ha revocato l'autorizzazione alla produzione di energia per il sito di Giancos.

Che a seguito di ordinanze del Commissario Prefettizio, che ha gestito il Comune da fine settembre 2011 alle elezioni comunali del 7 maggio 2012, e successivamente dal Sindaco, è stata comunque garantita la produzione di energia del sito di Giancos anche dopo la revoca dell'autorizzazione, essendo pacifico che il sito di Le Fornia ha una capacità massima di produzione pari a circa 1.500 Kw e che specie nei mesi estivi per il consistente afflusso turistico l'isola necessita di una produzione anche di oltre 5.500 Kw.

Che i gruppi elettrogeni per la produzione di energia del sito di Giancos sono stati successivamente sottoposti a un provvedimento di sequestro preventivo del GIP del Tribunale di Latina in data 05.04.2013 (procedimento 10879/12), pur consentendone l'uso occasionale per picchi di potenza o per supplenza ad eventuali avarie del sito di Le Fornia dall'1.04.2013 e fino al gennaio 2014.

Che a seguito del citato provvedimento del GIP del Tribunale di Latina, il Sindaco del Comune di Ponza, con ordinanza n. 66 del 12.04.2013 (a cui sono seguite ordinanze di integrazione o parziale modifica n. 154 del 25.09.2013 e n. 162 del 15.11.2013) disponeva la realizzazione, da parte della SEP SpA, di un impianto

provvisorio con l'installazione di 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, su un terreno di proprietà comunale e avente idonea destinazione urbanistica.

Che con le citate ordinanze per la realizzazione di un impianto provvisorio si è inteso garantire la produzione e l'erogazione di energia elettrica per l'intera isola di Ponza nelle more della realizzazione della Nuova Centrale Elettrica.

Che i lavori dell'impianto provvisorio per l'installazione dei 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, acquisite tutte le autorizzazioni da parte degli Enti interessati, hanno avuto inizio nel marzo 2014 e sono in via di ultimazione.

Che con l'ordinanza sindacale n. 66 del 12.04.2013 è fatto obbligo all'aggiudicatario di riconoscere alla SEP le quote dell'investimento non ancora ammortizzate derivanti dalla installazione dell'impianto provvisorio in località Monte Pagliaro, nonché dalla realizzazione del nuovo cavidotto per il trasporto dell'energia prodotta e per le altre opere strumentali.

Che per la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica il Comune di Ponza ha acquisito in data 15.01.2013 il parere dell'AVCP sulla corretta procedura da seguire, che è stata indicata nella parte III del Codice degli Appalti (contratti pubblici nei settori speciali).

Che il Comune di Ponza, d'intesa con la Regione Lazio, ha altresì predisposto una valutazione asseverata sul valore dei terreni in località Monte Pagliaro sui quali dovrà realizzarsi la Nuova Centrale Elettrica.

Che il Comune di Ponza ha infine predisposto gli atti per il completamento dell'iter espropriativo dei terreni in località Monte Pagliaro destinati ad accogliere la Nuova Centrale Elettrica di Ponza.

CONSIDERATO

Che data la natura tecnologica e la particolare complessità dell'opera da realizzare questo Ente si trova nell'oggettiva impossibilità di definire i mezzi tecnici atti a soddisfare le sue necessità e/o i suoi obiettivi, e a specificarne l'impostazione giuridica e finanziaria del progetto.

Che l'isola di Ponza è sottoposta ai vincoli del DM del 1954 in quanto bellezza paesaggistica naturale, ai vincoli relativi ai SIC (Siti di Interesse Comunitario) e alle Zone a Protezione Speciale (ZPS) imposti dalle normative comunitarie in particolare per la tutela delle migrazioni degli uccelli, nonché ai vincoli archeologici, sismici, idrogeologici e del PAI.

Che l'area in località Monte Pagliaro nell'estate del 2007 è stata interessata da un incendio e che di conseguenza, salvo deroga autorizzata, sono precluse opere edilizie fino all'estate del 2017.

Che i predetti vincoli implicano conoscenze tecniche specifiche che questo Ente non è nelle condizioni da definire e che a tal fine il Comune di Ponza si è avvalso della consulenza dell'Università La Sapienza di Roma, facoltà di Ingegneria.

Che la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica riveste una importanza primaria per la collettività dell'isola al fine di garantire la regolare erogazione della energia elettrica alle utenze domestiche e commerciali presenti sul territorio, nonché al fine di garantire la salute pubblica e la pubblica incolumità.

Che per la specificità dell'intervento non è tecnicamente possibile alcuna suddivisione in lotti, trattandosi di un unico intervento, non suddivisibile né sotto l'aspetto dei lavori né della relativa gestione;
Che con Deliberazione di Giunta comunale n. 166 del 19/11/2014 è stato approvato:
lo schema di "bando di gara mediante dialogo competitivo" per la "Realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località Monte Pagliaro";



lo schema di “disciplinare di gara mediante dialogo competitivo” per la “Realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località Monte Pagliaro”;

l’Allegato n. 1 relativo alle “Prestazioni Tecniche Generali”;

Che con la stessa Deliberazione è stato dato mandato al Responsabile del Settore LL.PP. di porre in essere gli adempimenti conseguenti;

Che in data 19/6/2015, la commissione interna ha verificato i requisiti di partecipazione degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione;

Che occorre pertanto procedere all’approvazione della lettera di invito da inviare agli operatori economici ammessi;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il d.lgs. 267/2000

DETERMINA

1. di approvare la lettera di invito da recapitare agli operatori ammessi alla successiva fase del dialogo competitivo;
2. di dare mandato al responsabile del procedimento di provvedere all’inoltro della lettera di invito per richiedere la presentazione dell’offerta ai soggetti ammessi;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 4.

ATTESTA

Che la presente determinazione verrà inserita nell’albo pretorio on-line del sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.

Comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l’attestazione della copertura finanziaria di cui all’art. 183, comma 8, del D.L.gs 18.08.2000, n. 267 così come modificato dall’art. 74 comma 1 del Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e dall’art. 1 comma 1 del Decreto Legislativo 10/08/2014 n. 126 e diverrà esecutiva con l’apposizione della predetta attestazione.

A norma dell’art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del servizio è Ass. Francesco Ambrosino e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0771/80108).

Il Responsabile del settore LL.PP.
Ass. Francesco Ambrosino

Ponza li 19.06.2015

