

Demanio «federale»

Il punto Pubblicato dall'Agenzia del Demanio l'elenco dei beni immobili che potranno essere definitivamente acquisiti a titolo gratuito dai Comuni

DEVOLUZIONE STATALE

ELISA FIORE

— Pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio l'elenco dei beni che potranno essere trasferiti - a titolo gratuito - agli Enti territoriali che dal 1 settembre al 30 novembre 2013 ne avevano fatto richiesta.

Nella Provincia di Latina sono stati espressi finora 246 pareri negativi e solo 80 pareri positivi. Nel Lazio a fronte di 933 beni richiesti 347 hanno ottenuto il parere positivo e 574 quello negativo. Assieme a questi risultano ancora in via di definizione 10 pareri; due, in fase di riesame. Tra i "beni" per cui gli enti avevano richiesto l'attivazione dell'art.56 del «Decreto del fare», che hanno ottenuto parere positivo, l'area antistante il parcheggio del Molo Vespucci a Formia; la pineta di Serapo a Gaeta; i terreni demaniali sotto la chiesa di San Francesco e il complesso edilizio di casa Tosti a Gaeta. Mentre a Sabaudia si contano, ad esempio, l'ex scuola elementare di Borgo San Donato assieme ad altri 19 immobili: tra terreni, acquedotti, mattatoi strade e ambulatori medici e molto altro ancora. Quattro gli immobili in acquisizione da parte del Comune di Ponza a titolo gratuito, tra i quali l'arenile Sant'Antonio ed il padiglione dell'ex Ufficio regi-



Il termine

● Scade domani il termine entro il quale gli enti locali possono candidare immobili di proprietà da vendere per ripianare i bilanci o fare investimenti, secondo quanto stabilito dal Mef, l'Agenzia del Demanio e la Presidenza del Consiglio dei Ministri



stro. Cinque quelli ottenuti dal comune di Pontinia e quattro quelli del Comune di Minturno. A Latina invece il parere positivo è stato espresso per cinque immobili, sebbene, così come accade altrove, non vi è ancora alcuna delibera di acquisizione. Parliamo della scuola Rurale di Borgo Piave, il piazzale antistante la chiesa di Borgo San Michele, il terreno ex Campo Boario ora piazzale Carturan, l'ex ospedale di via Emanuele Filiberto e il fabbricato del telefono via Duca del Mare. Ma chiusa la procedura di dismissione gratuita del patrimonio immobiliare dello Stato verso gli Enti territoriali eccone una nuova in arrivo. Questa volta si tratta di «Propo-

Gli esiti

246

● pareri negativi

80

● pareri positivi

3

● i pareri respinti per il comune di Latina tra questi la Torre civica complesso ex scuole Borgo Grappa, piazzale Albert Einstein e casa cantoniera Capo portiere Marina di Latina perché di competenza del demanio pubblico.

4

● Le domande accolte, presentate il 28 novembre del 2013 che hanno ottenuto parere positivo rilasciato nel luglio del 2014 avevano 240 giorni di tempo per consentire la chiusura dell'iter di attribuzione del bene.

sta Immobili 2015» i cui termini scadono domani. Con la proposta del Ministero dell'Economia l'Agenzia del Demanio e la Presidenza del Consiglio dei Ministri, questa volta Regioni, Province, Enti pubblici nazionali e Comuni con popolazione superiore ai 50mila abitanti (ma erano ammesse deroghe in alcuni casi specifici) avrebbero potuto proporre l'alienazione, la valorizzazione e quindi la dismissione (ovvero la vendita) con lo scopo di generare risorse per contribuire al risanamento dell'indebitamento della pubblica amministrazioni o per eventuali investimenti. Un'opportunità che ad oggi sembra essere stata colta da pochi enti. ●